

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и устанавливает порядок работы аукционной комиссии по продаже (приватизации) недвижимого имущества, единым лотом, а именно:

- Недвижимое имущество – нежилое здание, назначение – административное, общей площадью 63,2 кв.м., Этажность 1, год постройки – 1955, Кадастровый № 46:25:130201:169, адрес: Курская обл., Фатежский р-он, с. Миленино, д.168.

- Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта, площадью 563 кв.м., кадастровый № 46:25:130201:79, адрес: Россия, Курская обл., Фатежский р-он, Миленинский с/с, с. Миленино, з/у 168.

2. Создание аукционной комиссии, определение её состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой Миленинского сельсовета Фатежского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, имеющие личную заинтересованность в результатах закупки (определения поставщика (исполнителя, подрядчика) при осуществлении конкурентной закупки), в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в закупке, либо состоящие в трудовых отношениях с организациями или физическими лицами, подавшими данные заявки, либо являющиеся управляющими организаций, подавших заявки на участие в закупке. Понятие "личная заинтересованность" используется в значении, указанном в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" личная заинтересованность - это возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в части 1 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в части 1 ст. 10 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

5. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, Глава Миленинского сельсовета Фатежского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами,

которые лично не заинтересованы в результатах аукциона в электронной форме и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона в электронной форме.

6. Замена члена комиссии допускается только по решению Главы Миленинского сельсовета Фатежского района Курской области.

7. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, определение победителя аукциона в электронной форме, ведение протокола подведения итогов аукциона в электронной форме.

8. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путём проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

9. Вопросы, касающиеся перерыва заседания аукционной комиссии, присутствия лиц, не являющихся участниками аукциона, а также иные вопросы относительно порядка проведения аукциона, не установленные земельным или гражданским законодательством, разрешаются аукционной комиссией путем голосования в соответствии с п. 8 настоящего положения.